

На основу члана 6. ст. 5. до 8. и члана 7а. ст. 2. Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр. 26/2001, "Сл. лист СРЈ", бр. 42/2002 - одлука СУС и "Сл. гласник РС", бр. 80/2002, 80/2002 - др. закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 - одлука УС, 47/2013, 68/2014 - др. Закон, 95/2018 и 99/2018-одлука УС,86/2019, 144/2020), члана 68. и 142. Статута општине Ада ("Сл. лист општине Ада број: 11/2019,20/2019, и 32/2020), као и на основу члана 45.ст.1. Пословника Општинског Већа општине Ада ("Сл. лист општине Ада", бр. 26/2013),

**Општинско Веће Општине Ада, на седници одржаној дана 18.11.2021. године, доноси**

## РЕШЕЊЕ

### О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ПО ЗОНАМА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ АДА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2022. ГОДИНУ

**I** Овим решењем утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности по зонама на територији општине Ада за утврђивање пореза на имовину за **2022.** годину.

**II** Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за **2022.** годину на територији општине Ада:

| 2022. година             | I зона            | II зона          | III зона         | IV зона       |
|--------------------------|-------------------|------------------|------------------|---------------|
| Станови                  | <b>44.071,17*</b> | 44.071,17        | -                |               |
| Куће за становање        | 21.232,86         | <b>21.232,86</b> | <b>10.071,16</b> |               |
| Пословне зграде          | 37.405,00*        | -                | -                |               |
| Гараже и помоћни објекти | 16.500,00*        | -                | -                |               |
| Грађевинско земљиште     | 288,53            | <b>288,53</b>    | 288,53           | -             |
| Пољопривредно земљиште   |                   |                  |                  | <b>177,81</b> |
| Шумско земљиште          |                   |                  |                  | -             |

Табела се односи на обвезнике који не воде пословне књиге-физичка лица на осн.чл.6.ст.8 /2022.

| 2022. година             | I зона           | II зона          | III зона         | IV зона       |
|--------------------------|------------------|------------------|------------------|---------------|
| Станови                  | <b>44.071,17</b> | 44.071,17        | 22.913,00        | -             |
| Куће за становање        | 21.232,86        | <b>21.232,86</b> | <b>10.071,16</b> | -             |
| Пословне зграде          | 37.405,00        | 33.803,00        | 22.440,90        | -             |
| Гараже и помоћни објекти | 16.500,00        | 8.800,00         | 5.280,00         | -             |
| Грађевинско земљиште     | 288,53           | <b>288,53</b>    | 288,53           | -             |
| Пољопривредно земљиште   |                  |                  |                  | <b>177,81</b> |
| Шумско земљиште          |                  |                  |                  | 64,00         |

Табела се односи на обвезнике који воде пословне књиге - правна лица на основу чл.7а.ст 3./ 2022

| 2022. година             | I зона           | II зона          | III зона         | IV зона       |
|--------------------------|------------------|------------------|------------------|---------------|
| Станови                  | <b>44.071,17</b> | 44.071,17        | 26.442,70        |               |
| Куће за становање        | 21.232,86        | <b>21.232,86</b> | <b>10.071,16</b> |               |
| Пословне зграде          | 37.405,00*       | 29.924,00        | 22.443,00        |               |
| Гараже и помоћни објекти | 16.500,00*       | 13.200,00        | 9.900,00         |               |
| Грађевинско земљиште     | 288,53           | <b>288,53</b>    | 288,53           | -             |
| Пољопривредно земљиште   |                  |                  |                  | <b>177,81</b> |
| Шумско земљиште          |                  |                  |                  | -             |

III Саставни део овог решења је План опорезивања у 2022. години у општини Ада.

IV Решење објавити у “Службеном листу општине Ада” и на интернет страници општине Ада.

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина Општина  
Ада  
**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ АДА**  
Дана: 18.11.2021. године  
Број: 020-6-114/2021-03

